

Lublin, dnia 23 marca 2013 r.

PROTOKÓŁ IX SPRAWOZDAWCZEGO OKRĘGOWEGO ZJAZDU LUBELSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW RP

I. Otwarcie Zjazdu. Wybór Prezydium Zjazdu.

Zjazd otworzyła Maria Balawejder – Kantor – Przewodnicząca Rady LBOIA RP. Powitała uczestników Zjazdu, przedstawiciela Krajowej Rady Izby Architektów RP w osobie arch. Mirosława Hagemejera oraz sponsorów, tj. firmy:

- Wienerberger Ceramika Budowlana Sp. z o.o. Pana Sławka Zawadzkiego z Warszawy,
- Witkowski Sp. z o.o. Pana Piotra Witkowskiego z Pruszkowa,
- Izohan p. z o.o. Pana Pawła Szewczyka z Gdyni,
- Usługowy Zakład Stolarski A.Okoń Pani Małgorzaty Grotowskiej ze Stawka,

Po krótkim powitaniu Przewodnicząca Rady LB OIA zarządziła wybory Przewodniczącego Zjazdu. Na Przewodniczącego Zjazdu jednogłośnie wybrano arch. Andrzeja Kasprzaka.

II. Wybór Prezydium Zjazdu.

Przewodniczący Zjazdu przeprowadził wybory członków Prezydium Zjazdu.

Na Zastępcę Przewodniczącego wybrano arch. Krzysztofa Kasiaka. Sekretarzem Zjazdu został architekt Wiesław Borek.

III. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Zjazdu przedstawił porządek obrad oraz przeprowadził głosowanie w sprawie jego przyjęcia.

Zjazd nie zgłosił uwag i przyjął przedstawiony porządek obrad :

- Otwarcie Zjazdu.
- Wybór Prezydium Zjazdu: Przewodniczącego, Z-cy Przewodniczącego i Sekretarza.

- Przyjęcie porządku obrad.
- Wybór komisji zjazdowych: Mandatowej, Skrutacyjnej, Uchwał i Wniosków.
- Prezentacje sponsorów.
- Odczytanie protokołów komisji zjazdowych o ich ukonstytuowaniu się.
- Sprawozdanie z działalności LBO Rady IARP w 2012 r.
- Sprawozdanie finansowe LB OIARP za 2012 r. i przedstawienie projektu budżetu na 2013 r.
- Sprawozdanie z działalności Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej w 2012 r.
- Sprawozdanie z działalności Okręgowego Sądu Dyscyplinarnego w 2012 r.
- Sprawozdanie z działalności Okręgowego Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej w 2012 r.
- Sprawozdanie Okręgowej Komisji Rewizyjnej w 2012 r.
- Dyskusja nad sprawozdaniami.
- Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania finansowego LBOIA RP za 2012 r.
- Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia budżetu LBOIA RP na 2012 r.
- Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady z działalności w 2012 roku i udzielenia absolutorium Członkom LBO Rady IARP.
- Podjęcie uchwał w sprawie przyjęcia sprawozdania Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej za 2012 r.
- Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania Okręgowego Sądu Dyscyplinarnego za 2012 r.
- Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania Okręgowego Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej za 2012 r.
- Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania Okręgowej Komisji Rewizyjnej LBOIARP za 2012 r.
- Przedstawienie wniosków zgłoszonych przez Komisję Uchwał i Wniosków.
- Dyskusja i głosowanie nad przyjęciem wniosków.
- Zakończenie Zjazdu.

IV. Przyznanie odznak honorowych.

Przewodnicząca Rady LBOIA RP – Maria Balawejder – Kantor ogłosiła wręczenie odznak honorowych, przyznanych przez Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej. Odznaki wręczał Komitet Honorowy w składzie:

Czesław Kostykiewicz

Paweł Mierzwa

Bożena Szeliga

Wojciech Herman

Odznaki Honorowe otrzymali:

Mirosław Załuski

Andrzej Lis

Janusz Szymanek

V. Wybór Komisji Zjazdowych.

Przewodniczący Zjazdu przedstawił kandydatury do Komisji Zjazdowych:

Komisja Mandatowa:

Jan Wojciech Kożuchowski

Marek Zarzeczny

Andrzej Lemieszek

Komisja Skrutacyjna:

Stanisław Gromowski

Magdalena Olszewicz-Wątorska

Izabela Pańczyk

Magdalena Kusiak

Komisja Uchwał i Wniosków:

Jacek Ciepłiński

Ali Mchawrab

Anna Maria Pietroń-Górna

VI. Prezentacja sponsorów.

Małgorzata Grotowska przedstawiła ofertę produkcji Usługowego Zakładu Stolarskiego A. Okoń w m. Stawek k/Spiczyna, produkującego pełny program produkcji parkietów tradycyjnych i pałacowych z prezentacją realizacji posadzek w obiektach reprezentacyjnych w kraju i za granicą.

VII. Ukonstytuowanie się Komisji Zjazdowych.

Przeprowadzono głosowanie, w wyniku którego kandydaci otrzymali poparcie uczestników Zjazdu.

Komisja Mandatowa ukonstytuowała się w następującym składzie:

arch. Jan Wojciech Kożuchowski – Przewodniczący

arch. Marek Zarzeczny – Sekretarz

arch. Andrzej Lemieszek – Członek Komisji

Komisja Skrutacyjna ukonstytuowała się w następującym składzie:

arch. Stanisław Gromowski – Przewodniczący,

arch. Małgorzata Olszewicz-Wątorska – Sekretarz,

arch. Izabela Pańczyk – Członek Komisji

arch. Magdalena Kusiak – Członek Komisji

Komisja Uchwał i Wniosków ukonstytuowała się w następującym składzie:

arch. Jacek Ciepłiński – Przewodniczący

arch. Anna Pietroń-Górna – Sekretarz,

arch. Ali Mchawrab – Członek Komisji

Przewodniczący Komisji Mandatowej odczytał protokół stwierdzający prawomocność Zjazdu przy liczbie 106 obecnych członków LBO IARP, uprawnionych do głosowania.

VIII. Sprawozdanie z działalności LBO Rady IARP.

Arch. Maria Balawejder-Kantor przedstawiła sprawozdanie z działalności LBO Rady IARP w okresie sprawozdawczym. Na wstępie powitała arch. Bartka Kożuchowskiego – przewodniczącego Lubelskiego Oddziału SARP, Elżbietę Bielecką i Marzenę Domaradzką z biura LBOIARP i SARP oraz mec. Wojciecha Osaka.

Po zaprezentowaniu składu osobowego Rady Przewodnicząca przedstawiła główne kierunki działania, którymi Rada zajmowała się w okresie sprawozdawczym, m. in: realizacją wykonania uchwał i wniosków, współpracą ze szkołami Lublina i Zamościa nad propagowaniem programu kształtowania przestrzeni, przy udziale arch. Mirosława Hagemejera i z pomocą Kuratora Wydziału Oświaty i Wychowania w Lublinie, rekomendacją członków MKUA, udziałem Izby w Targach LUBDOM 2012.

Zwróciła uwagę na problem podpisywania przez architektów projektów wykonywanych przez osoby nieuprawnione oraz na nierzetelne wykonywanie projektów, niezgodnie z przepisami.

Podkreśliła udział członków Izby w pracach poza Izbą – m.in. w Radzie Kultury Przestrzeni, udział w dyskusjach nt. kształtowania przestrzeni w Lublinie i powstawania inwestycji.

W podsumowaniu, Przewodnicząca za najważniejsze problemy uznała:

- przestrzeganie prawa przy wydawaniu pozwoleń na budowę,
- ustawiczne szkolenie,
- podnoszenie świadomości architektów oraz poprawności formalnej i jakości projektów

IX. Prezentacje sponsorów.

Paweł Szewczyk i Adam Białek z firmy Izohan zaprezentowali materiały do izolacji wodochronnych – m.in. papy modyfikowane SBS, na osnowie szklanej i poliestrowej.

X. Sprawozdanie finansowe Skarbnika Rady LB OIARP i przedstawienie projektu budżetu na rok 2012.

Przewodniczący Zjazdu udzielił głosu arch. Wojciechowi Hermanowi – Skarbnikowi Rady LB OIA. Skarbnik podsumował działalność finansową LBO IARP za rok ubiegły. W roku 2012 przychód wyniósł 216 362 zł przy planowanym 190 000 zł .

Wydatki w kwocie 168 983 zł były mniejsze o 21 067 zł niż zakładano. Ostatecznie wynik finansowy netto zamknął się kwotą 47 378,83 zł i o tę kwotę zwiększył się fundusz statutowy na rok bieżący.

Aktualnie LBO IARP posiada 240 000 zł na lokatach bankowych oraz ok.40 000 zł na rachunku bieżącym – z przeznaczeniem na ewentualny zakup lokalu pod siedzibę Izby.

Następnie Skarbnik przedstawił główne założenia projektu budżetu LBO IARP na 2013 r.- przy liczbie 197 czynnych członków planowany przychód brutto – 225 500 zł , koszty ogólne 67 000 zł, koszty ogólnoadministracyjne 141 000 zł, oraz 55 000 zł na cele organizacyjne, pozostałe wydatki statutowe oraz zakup wyposażenia – 17 500 zł. Na koniec Skarbnik złożył podziękowania arch. Marii Balawejder-Kantor za zaangażowanie dla sprawy LOIA oraz Pani Elżbiecie Bieleckiej, Marzenie Domaradzkiej i mec.Wojciechowi Osakowi za dobrą współpracę.

Przewodniczący Zjazdu, Andrzej Kasprzak podziękował Władysławowi Sadurskiemu za przygotowanie stoiska na Targach LUBDOM 2012.

XI. Sprawozdanie Okręgowej Komisji kwalifikacyjnej.

Przewodniczący OKK arch. Mirosław Załuski przedstawił skład Komisji, omówił zasady pracy Komisji oraz zasady i tryb przeprowadzania egzaminów kwalifikacyjnych – w dwóch sesjach – letniej i zimowej oraz przedstawił skład Komisji Egzaminacyjnej.

W okresie sprawozdawczym uprawnienia nadano 14 kandydatom.

XII. Sprawozdanie Okręgowego Sądu Dyscyplinarnego, Okręgowego Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej.

Arch. Janusz Szymanek – Przewodniczący OSD przedstawił skład Sądu Dyscyplinarnego oraz sprawozdanie z działalności w roku 2012.

W okresie sprawozdawczym OSD prowadził 2 sprawy w trybie odpowiedzialności dyscyplinarnej, z czego jedna została zakończona, do Sądu wpłynęły dwa wnioski w zakresie odpowiedzialności zawodowej w budownictwie – z czego jedna jest w toku.

W dniach 26-27.04.2012 i 14-15.11. 2012. odbyły się szkolenia dla sędziów Sądu Dyscyplinarnego, w których udział wzięli sędziowie Sądu.

Przewodniczący OSD podziękował Pani Elżbiecie Bieleckiej, Marzenie Domaradzkiej oraz mec. Wojciechowi Osakowi za dobrą współpracę.

XIII. Sprawozdanie Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej.

W okresie sprawozdawczym do Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej wpłynęło 6 nowych spraw – 3 w zakresie odpowiedzialności zawodowej oraz 3 w zakresie odpowiedzialności dyscyplinarnej.

Sprawy prowadzone przez Okręgowego Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej dotyczyły podpisywania jako sprawdzający projektów wykonanych przez osoby nieuprawnione, niedbałego pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie – duża liczba uchybień oraz braku koordynacji przy sporządzaniu projektów.

Przed Sądem Apelacyjnym odbyła się sprawa o podpisywanie bardzo dużej liczby projektów osobom nie posiadającym uprawnień, zakończona prawomocnym wyrokiem zawieszenia na 2 lata jako członka LOIA.

Zdaniem Rzecznika, wielu uchybień w pracowniach można uniknąć przez pogłębienie znajomości przepisów, warunków technicznych oraz zawartości i formy projektu budowlanego. Ponadto zauważa się zatrudnianie osób bez

uprawnień, nad którymi brak jest jakiegokolwiek kontroli i nadzoru ze strony architekta.

XIV. Wystąpienie arch. Mirosława Hagemejera, przedstawiciela LBO IARP w Radzie Krajowej IARP.

Arch. Mirosław Hagemejer w swoim wystąpieniu przedstawił informacje z Rady Krajowej IARP, a najważniejsze z nich to:

- przeniesienie RK IARP do nowej siedziby na ul. Stawki – o powierzchni 400 m², wyposażonej w profesjonalne urządzenia m.in. do komunikacji i prowadzenia telekonferencji,
- uzgodnienie stanowiska z IIB w sprawie deregulacji zawodu architekta,
- RK IARP jest w kontakcie z Ministerstwem Budownictwa oraz Urzędem Zamówień Publicznych w sprawach zmiany Prawa Budowlanego oraz wprowadzenia Kodeksu Budowlanego,
- wspólnie z Urzędem Zamówień Publicznych opracowano wytyczne do pozacenowych elementów oceny oferty na projekty architektoniczne,
- wzrost składki OC do 156 zł spowodowany jest bardzo znacznym wzrostem szkodowości, natomiast do oferty ubezpieczenia dołożono „asystę prawną”, mającą umożliwić dostęp do radcy prawnego,
- IARP zgłosiła wystąpienie z forum europejskich komisji architektury ze względu na niesprawiedliwe, nierównomierne obciążenie składkami poszczególnych krajów,
- na przyszłorocznych targach BUDMA będzie możliwość promowania swojego dorobku i architektury,
- trwają prace dotyczące akredytacji uczelni, określenia minimum programowego oraz stanu przygotowania przez poszczególne uczelnie kandydatów do zawodu architekta,
- trwa monitoring zamówień publicznych ze skuteczną blokadą przez Radę Krajową czy Izby Okręgowe pewnych postępowań przetargowych,
- w kwietniu w Ustroniu Śl. odbędzie się spotkanie Grupy Wyszehradzkiej nt. prakryk zawodowych i dostępu do zawodu architekta,
- istnieje przychylne stanowisko RK IARP dla przyznawania nagród dla dziennikarzy promujących architekturę i zawód architekta,

- propozycja rozpoznania środowiska w celu wyłonienia osób - architektów, emerytów lub ich rodzin, wymagających pomocy materialnej

XV. Wystąpienie Przewodniczącego Lubelskiej Okręgowej Komisji Rewizyjnej.

Arch. Andrzej Lis - Przewodniczący Lubelskiej Okręgowej Komisji Rewizyjnej przedstawił skład Komisji, a następnie złożył sprawozdanie z kontroli działalności LB OIA w minionym okresie sprawozdawczym.

Przedmiotem badań i oceny Komisji były:

- sprawozdanie finansowe za rok 2012,
- informacja o realizacji budżetu za rok 2012 i propozycji budżetu na rok 2013,
- rozliczenie wpływów i planowanych wydatków,
- sprawozdania Rady LBO IARP oraz Komisji Kwalifikacyjnej, Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej i Sądu Dyscyplinarnego.

Komisja stwierdziła, że w zakresie wykonywania uchwał podjętych na Sprawozdawczym Okręgowym Zjeździe Rada LBO IA przekazywała wnioski zgodnie z procedurami przyjętymi przez IARP.

Nie stwierdzono nieprawidłowości w działaniach Komisji Kwalifikacyjnej, Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej i Okręgowego Sądu Dyscyplinarnego.

W ramach kontroli stwierdzono prawidłowe wykonanie budżetu za rok 2012 oraz oceniono pozytywnie założenia budżetu na rok 2013.

W wyniku przeprowadzonej kontroli i analizy przedłożonych dokumentów Komisja wystąpiła o udzielenie absolutorium Radzie LBO IARP z działalności za rok 2012.

XVI. Głosowania w sprawie podjęcia uchwał.

Przewodniczący Zjazdu zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwał oraz poprosił członków Komisji Skrutacyjnej o przystąpienie do prac związanych z liczeniem głosów. W wyniku głosowań Zjazd podjął następujące uchwały:

- uchwałę nr 1 w sprawie przyjęcia sprawozdania finansowego LB OIA za rok 2012
- uchwałę przyjęto jednogłośnie,

- uchwałę nr 2 w sprawie uchwalenia budżetu LB OIA na rok 2013 – uchwałę przyjęto jednogłośnie,
- uchwałę nr 3 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady LB OIA – uchwałę przyjęto przy 1 głosie wstrzymującym,
- uchwałę nr 4 w sprawie udzielenia Radzie LB OIA absolutorium za okres od dnia 16.02.2012 r. do dnia 15. 02.2013 r. – uchwałę przyjęto przy 4 głosach wstrzymujących,
- uchwałę nr 5 w sprawie przyjęcia sprawozdania Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej LB OIA z działalności od 16.02.2012 do 15.02.2013 r.- uchwałę przyjęto przy 1 głosie wstrzymującym,
- uchwałę nr 6 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Okręgowego Sądu Dyscyplinarnego LB OIA - uchwałę przyjęto przy 1 głosie wstrzymującym,
- uchwałę nr 7 w sprawie przyjęcia sprawozdania Okręgowego Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej LB OIA - uchwałę przyjęto przy 2 głosach wstrzymujących,
- uchwałę nr 8 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Komisji Rewizyjnej - uchwałę przyjęto przy 3 głosach wstrzymujących.

XVII. Przedstawienie wolnych wniosków zgłoszonych do Komisji Uchwał i Wniosków. Dyskusja i głosowanie.

Przewodniczący Zjazdu poprosił Przewodniczącą Komisji Uchwał i Wniosków o zakończenie prac i prezentację zgłoszonych wniosków.

Do Komisji wpłynął 1 wniosek, zgłoszony przez Marię Balawejdeer-Kantor o treści: „O monitorowanie przez członków LO IARP w prasie lokalnej i ogólnopolskiej artykułów, audycji i innych przekazów dotyczących architektury i ładu przestrzennego oraz wskazywanie i zgłaszanie do LO IARP ciekawych artykułów na tematy bliskie środowisku architektów oraz ich autorów i wskazywanie do nagrody LOIA na poziomie Okręgu, a w dalszej kolejności na poziomie ogólnopolskim.

Podczas głosowania wniosek przyjęto przy 1 głosie przeciwnym i 1 wstrzymującym się.

XVIII. Zamknięcie obrad Zjazdu.

Przewodniczący Zjazdu podziękował zebranych za liczny udział, po czym zamknął obrady Zjazdu.

Sekretarz Zjazdu

mgr inż. arch. Wiesław Borek

Przewodniczący Zjazdu

mgr inż. arch. Andrzej Kasprzak