

PROTOKÓŁ SPRAWOZDAWCZEGO OKRĘGOWEGO ZJAZDU LUBELSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW

I. Otwarcie Zjazdu. Wybór Prezydium Zjazdu.

Zjazd otworzył Mirosław Hagemeyer – Przewodniczący Rady LOIA.

Powitał uczestników zjazdu oraz wyjaśnił cel Zjazdu Sprawozdawczego.

Na Przewodniczącego Zjazdu zaproponował kol. Mirosława Załuskiego. Wybrany jednogłośnie przewodniczący zjazdu powitał uczestników i zaproponował uzupełnienie prezydium Zjazdu. Przystąpiono do wyboru pozostałych członków Prezydium.

Prezydium Zjazdu ukonstytuowało się w następującym składzie (protokół Prezydium Zjazdu nr 2):

Mirosław Załuski – Przewodniczący Zjazdu

Paweł Mierzwa – zastępca Przewodniczącego Zjazdu

Tomasz Dudek – Sekretarz

Przewodniczący Zjazdu udzielił głosu zaproszonym gościom. Głos zabrali :

Piotr Matyś – Przedstawiciel Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie,

Olgierd Olszewski – Przewodniczący Okręgowej Izby Urbanistów,

Tadeusz Cichosz - przedstawiciel Lubelskiej Izby Inżynierów Budownictwa,

Andrzej Kasprzak - Skarbnik Krajowej Rady Izby Architektów.

Przewodniczący Zjazdu odczytał również list skierowany na ręce przewodniczącego Rady LOIA od Prezydenta Miasta Lublina.

II. Wybór Komisji Mandatowej.

Następnie przystąpiono do realizacji dalszego porządku obrad i wyboru Komisji Mandatowej, w skład której weszli przez aklamację :

Maciej Maciejewski

Maria Talma

Arkadiusz Bojczuk

Przewodniczący Zjazdu, w oparciu o regulamin zjazdu okręgowego, poinformował zebranych o funkcjach Komisji Mandatowej i poprosił o jej ukonstytuowanie się.

III. Przyjęcie porządku obrad.

Zgodnie z programem obrad zawartym w zawiadomieniu Przewodniczący Zjazdu przeprowadził głosowanie nad przyjęciem następującego porządku obrad:

1. Otwarcie Zjazdu przez Przewodniczącego LOIA.
2. Wybór Przewodniczącego Zjazdu.
3. Wybór pozostałych członków Prezydium Zjazdu: Z-cy Przewodniczącego i Sekretarza.
4. Wystąpienia zaproszonych gości.
5. Wybór Komisji Mandatowej.
6. Przyjęcie dalszego porządku obrad.
7. Odczytanie protokołu Komisji Mandatowej o ukonstytuowaniu się składu Komisji oraz o prawomocności Zjazdu.
8. Wybór pozostałych komisji Zjazdu: Skrutacyjnej, Uchwał i Wniosków.
9. Sprawozdanie z działalności Rady LOIA w 2004 r.
10. Sprawozdanie finansowe LOIA za 2004 r.
11. Przedstawienie projektu budżetu LOIA na rok 2005.
12. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej LOIA.
13. Podanie do wiadomości ukonstytuowanych składów komisji: Skrutacyjnej, Uchwał i Wniosków; podanie informacji o sposobie składania wniosków.
14. Dyskusja.
15. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady z działalności LOIA w 2004 roku.
16. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania finansowego LOIA za 2004 r.
17. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia budżetu LOIA na 2005 r.
18. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania Komisji Rewizyjnej LOIA za 2004 r..
19. Sprawozdania, dyskusje i podjęcie uchwał o zatwierdzeniu sprawozdań:
 - a) Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej,
 - b) Okręgowego Sądu Dyscyplinarnego,
 - c) Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej.
20. Przedstawienie zgłoszonych wniosków przez Komisję Uchwał i Wniosków oraz podjęcie uchwały o ich przyjęciu.
21. Dyskusja.
22. Podjęcie uchwał o przyjęciu wniosków.
23. Zakończenie Zjazdu.

Następnie ogłoszono skład ukonstytuowanej Komisji Mandatowej, której przewodniczącym został Maciej Maciejewski.

Przewodniczący Komisji Mandatowej odczytał protokół jej prac, zgodnie z którym komisja uznała Zjazd za prawomocny z uczestnictwem 56 uprawnionych delegatów (protokół nr 1 i 2 Komisji Mandatowej).

IV. Wybór Komisji Uchwał i Wniosków oraz Komisji Skrutacyjnej.

Realizując pkt. 8 porządku obrad dokonano wyboru komisji skrutacyjnej oraz komisji uchwał i wniosków. Wyboru składów osobowych obu komisji dokonano przez aklamację.

V. Wystąpienie Przewodniczącego Rady LOIA.

Zgodnie z porządkiem obrad Przewodniczący Zjazdu udzielił głosu Przewodniczącemu Rady LOIA. Mirosław Hagemeyer przedstawił sprawozdanie z działalności Rady w 2004 r. (załącznik A). Działania Rady dotyczyły głównie:

- 1) Bieżącej administracji sprawami Izby i jej członków.
- 2) Organizacji spotkań i szkoleń dla członków LOIA.
- 3) Spotkań z przedstawicielami urzędów administracji rządowej i samorządowej, Politechniki Lubelskiej.
- 4) Monitorowanie przetargów na prace projektowe ogłaszane na terenie Woj. Lubelskiego.
- 5) Interwencji w postępowaniach o udzielenie zamówień publicznych w związku z jedynym kryterium wyboru oferty jakim była cena.
- 6) Wspierania indywidualnych działań członków LOIA w zakresie protestów i postępowań sądowych dotyczących ochrony praw architekta.
- 7) Udziału członków Rady LOIA w spotkaniach organizowanych przez KRIA.

VI. Wystąpienie Skarbnika LOIA.

Przewodniczący Zjazdu udzielił głosu Wojciechowi Hermanowi – Skarbnikowi Rady LOIA, który przedstawił sprawozdanie z działalności finansowej LOIA w 2004 r. (załącznik B).

Realizując kolejny punkt porządku obrad Skarbnik LOIA przeszedł bezpośrednio do przedstawienia projektu budżetu LOIA na 2005 r. (załącznik C). Najważniejsze wnioski to:

- 1) Ograniczone przychody LOIA prowadzą do braku zrównoważenia budżetu na 2005 rok co rodzi konieczność zwrócenia się do KRIA o dofinansowanie działalności oraz wykorzystania rezerw z lat ubiegłych.
- 2) Zmiana zasad wysokości odpisu na rzecz KRIA w 2005 jako bardziej korzystnej dla mniejszych takich jak LOIA.

VII. Wystąpienie Przewodniczącego Lubelskiej Okręgowej Komisji Rewizyjnej.

Następnie Przewodniczący Zjazdu poprosił o zabranie głosu Przewodniczącego Lubelskiej Okręgowej Komisji Rewizyjnej – Andrzeja Lisa i przedstawienie sprawozdania z kontroli w LOIA (załącznik D). W czasie kontroli ustalono :

- 1) Wykonanie uchwały nr 8 z Okręgowego Zjazdu Izby Architektów
 - W sprawie ograniczonych uprawnień do projektowania w specjalności architektonicznej LOIA zajęła jednoznaczne stanowisko, oparte na opinii prawnej z KRIA, negujące możliwość nadawania takich uprawnień przez Izbę Inżynierów Budownictwa.
 - LOIA nie delegowała przedstawicieli do udziału w pracach komisji egzaminacyjnej LOIIB.
- 2) Czynne uczestnictwo Przedstawicieli LOIA w spotkaniach z przedstawicielami KIA.
- 3) Rada LOIA nie przedstawiła szczegółowego planu działania będącego wytyczną do przyjęcia strategii działania i podejmowania decyzji.
- 4) Przestrzeganie zasad Statutu Izby Architektów w działalności statutowej, finansowej i gospodarczej okręgowych organów Izby.
- 5) Prawidłowość procedury nadawania uprawnień budowlanych.

Komisja rewizyjna dokonała również opinii na temat wykonania budżetu na 2004 rok oraz wydała pozytywną opinię budżetu na 2005 rok uznając zwiększenie wydatków za uzasadnione z zastrzeżeniem poszukiwania źródeł finansowania deficytu poza rezerwami finansowymi.

Wnioski i zalecenia pokontrolne:

- a) konieczność stworzenia planu działania Rady LOIA na 2005 rok,
- b) systematyczne monitorowanie przetargów podlegających ustawie o zamówieniach publicznych,

- c) utworzenie etatowej komórki lub komisji przy Radzie LOIA do prowadzenia takiej działalności,
- d) wobec niedostatecznej obsługi prawnej ograniczonej jedynie do obsługi prawnej biura i Rady Izby bez możliwości uzyskania porad indywidualnych – wnosimy o skuteczne rozwiązanie tego problemu,
- e) Okręgowa Komisja Rewizyjna zaleca utrzymanie (zgodnie z duchem statutu IA) działań szkoleniowych członków izby w zakresie prawnym, właściwym dla zawodu architekta, ze szczególnym uwzględnieniem zmian prawa budowlanego i zmian prawa wynikających z przystąpienia RP do Unii Europejskiej,
- f) należy wspomóc działania Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej w zakresie finansowania i pomocy organizacyjnej biura rzecznika.

Przewodniczący Zjazdu odczytał ukonstytuowane składy następujących komisji:

Komisja Skrutacyjna:

Przewodniczący - Wojciech Kożuchowski

Sekretarz - Janusz Szymanek

Członek - Ewa Hagemeyer

Komisja Uchwał i Wniosków:

Przewodniczący - Andrzej Lemieszek

Sekretarz - Marek Mizak

Członek – Stanisław Gromowski

(protokół nr 1 Komisji Uchwał i Wniosków), jak również stosowny protokół Komisji Skrutacyjnej (protokół nr 1 Komisji Skrutacyjnej) odczytano zgodnie z pkt 14 porządku obrad.

Przewodniczący poinformował również o zakresie prac poszczególnych komisji odczytując regulamin Okręgowego Zjazdu Izby Architektów.

VIII. Dyskusja i głosowanie.

Następnie Przewodniczący Zjazdu poprosił zebranych o ustosunkowanie się do przedstawionych sprawozdań oraz zadawanie pytań.

Na wstępie kol. Andrzej Kasprzak poprosił o wypełnienie przekazanej na początku obrad ankiet dotyczących wykonywania zawodu architekta sporządzonych dla potrzeb Komisji ds. statystyki i informacji KRIA.

Dyskusja dotyczyła przede wszystkim budżetu LOIA na 2005 rok. Zastrzeżenia złożył arch. Włodzimierz Bentkowski nie zgadzając się z określeniem „niezrównoważonego budżetu” zawartym w projekcie budżetu na 2005 r. Do dyskusji włączył się kol. Andrzej Kasprzak reprezentujący jako skarbnik KRIA uznając, że niski budżet LOIA winien być sygnałem dla KRIA do wspierania mniejszych okręgowych izb, oraz o ewentualnej działalności gospodarczej przynoszącej zyski.

Głos zabrał również kol. Paweł Mierzwa zadając pytanie czemu ma służyć działalność izby, czy do zwykłych celów czy nie zwiększyć jej zadań.

Kol. Władysław Sadurski podjął temat podpisywania projektów przez osoby nie mające do tego uprawnień. I jako zwiększenie zadań izby zaproponował stworzenie Niezależnej komisji do kontroli wydawanych pozwoleń na budowę. Zasugerował podjęcie zdecydowanych działań w zakresie obrony praw członków izby architektów. Podczas dyskusji głos zabrała p. Elżbieta Bielecka udzielając informacji na temat obowiązkowych ubezpieczeń z tytułu wykonywanego zawodu oraz o możliwościach indywidualnego doubezpieczenia się.

Kol. Paweł Mierzwa wypowiedział swoje wątpliwości związane z brakiem szczegółowego zapisu w umowie ubezpieczeniowej merytorycznych warunków, stwierdzając, iż nie wiadomo za co płacone jest ubezpieczenie. Zaaapelował do kolegów z KRIA o zajęcie się tą sprawą. Przewodniczący LOIA wystąpił z prośbą do członków Izby o podzielenie się doświadczeniami w tej sprawie.

W trakcie dyskusji zaproponowano aby tą sprawą zajęli się prawnicy KRIA, kol. Paweł Mierzwa przeprowadził również rozmowę telefoniczną z Negocjatorem warunków umowy z PZU.

W dalszej części dyskusja dotyczyła także projektowania przez osoby posiadające uprawnienia w ograniczonym zakresie oraz dalszego przyznawania takich uprawnień przez Izbę Inżynierów Budownictwa.

Po zamknięciu dyskusji Przewodniczący Zjazdu zarządził przystąpienie do głosowań nad przyjęciem przedstawionych sprawozdań. W ich wyniku zostały sporządzone następujące uchwały Zjazdu:

- uchwała nr 1/05 w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady z działalności LOIA w 2004 r, przyjęta jednogłośnie.

- uchwała nr 2/05 w sprawie przyjęcia sprawozdania finansowego LOIA.
(uchwała przyjęta jednomyślnie).
- uchwałą nr 3/05 w sprawie przyjęcia budżetu LOIA na 2005 r. (uchwała podjęta większością głosów, przy dwóch głosach przeciw).
- uchwała nr 4/05 w sprawie przyjęcia sprawozdania Lubelskiej Okręgowej Komisji Rewizyjnej (uchwała podjęta większością głosów przy jednym głosie wstrzymującym się).

Po głosowaniu powrócono do wolnej dyskusji. Głos zabrał kolega Wojciech Kożuchowski wypowiadając się na temat projektów elewacji budynków i określenia uprawnień do ich wykonywania. Głos zabrała również kol. Barbara Szymczak przekazując swoje uwagi na temat kształcenia studentów na kierunku architektura na Politechnice Lubelskiej. W dyskusji został podjęty wątek braku certyfikacji udzielanej przez samorząd zawodowy programom kształcenia w szkołach i uczelniach o profilu architektonicznym. Uznano za konieczne spotkanie przedstawicieli uczelni z przedstawicielami Izby Architektów.

Kolega Czesław Kostykiewicz wyraził swoje wątpliwości na temat rozdzielenia izby architektów i urbanistów. W trakcie dyskusji kol. A. Kasprzak przypomniał członkom LOIA aby nie brali udziału w przetargach, w których jedynym kryterium jest cena.

Kolega Paweł Mierzwa poinformował o konkursach architektonicznych jakie odbyły się w 2004 roku na terenie LOIA.

IX. Sprawozdania, dyskusje i podjęcie uchwał o zatwierdzenie sprawozdań poszczególnych komisji LOIA.

1. Wystąpienie Przewodniczącego Lubelskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej.

Po przedstawieniu wyników głosowań i dyskusji głos zabrał Przewodniczący Zjazdu, który z racji pełnienia funkcji Przewodniczącego Lubelskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej przedstawił zebranym sprawozdanie z działalności komisji w 2004 r. (załącznik E). Głównymi działaniami Komisji w 2004 roku były :

- regularne posiedzenia komisji kwalifikacyjnej,
- udział członków OKK w spotkaniach z Krajową Komisją Kwalifikacyjną,

- w 2004 roku przeprowadzono egzamin w sesji jesiennej zakończony nadaniem uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej czterem osobom.

Następnie Przewodniczący Zjazdu poddał pod głosowanie przyjęcie uchwały przyjmującej sprawozdanie Komisji Kwalifikacyjnej.

W wyniku głosowania, większością głosów, przy jednym głosie wstrzymującym się, została podjęta uchwała nr 5/05 w sprawie przyjęcia sprawozdania Lubelskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej (protokół nr 6 Komisji Skrutacyjnej).

2. Wystąpienie Przewodniczącego Okręgowego Sądu Dyscyplinarnego.

Przewodniczący Zjazdu udzielił głosu Stanisławowi Gromowskiemu – Przewodniczącemu Okręgowego Sądu Dyscyplinarnego. Przedstawił on sprawozdanie z działalności sądu dyscyplinarnego w roku 2004. W ubiegłym roku sąd rozpatrzył dwa wnioski Rzecznika Odpowiedzialności zawodowej, jeden w sprawie odpowiedzialności dyscyplinarnej drugi w sprawie odpowiedzialności zawodowej. (załącznik F).

Po przedstawieniu sprawozdania przystąpiono do głosowania nad uchwałą w sprawie jego przyjęcia. Uchwała Zjazdu nr 6/05 została podjęta większością głosów, przy jednym głosie wstrzymującym się (protokół nr 7 Komisji Skrutacyjnej).

3. Wystąpienie Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej.

Zgodnie z dalszym porządkiem obrad głos zabrał Władysław Sadurski – Rzecznik Odpowiedzialności Zawodowej przedstawiając sprawozdanie ze swojej działalności w 2004 roku. Główne punkty sprawozdania z jego działalności (załącznik G) zawierają informacje:

- 1) O występowaniu z wnioskami do starostw powiatowych o udzielenie informacji publicznych w zakresie wydawanych pozwoleń na budowę oraz kontrola ich prawidłowego wydawania w zakresie uprawnień budowlanych.
- 2) O prowadzonych postępowaniach wyjaśniających w sprawie naruszenia zasad działalności architektonicznej i etyki zawodowej, w których skierowano dwa wnioski do Sądu Dyscyplinarnego.
- 3) O udziale w posiedzeniach Rady LOIA oraz seminariach i szkoleniach organizowanych przez KRIA i Krajowego Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej.

4) O planie działania Rzecznika w 2005 r.

Po wysłuchaniu sprawozdania Przewodniczący Zjazdu zwrócił się do zebranych z prośbą o ewentualne pytania do Władysława Sadurskiego, a następnie zarządził głosowanie, w wyniku którego większością głosów, przy jednym głosie wstrzymującym się, została podjęta uchwała nr 7/05 w sprawie przyjęcia sprawozdania Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej (protokół nr 8 Komisji Skrutacyjnej).

XII. Przedstawienie zgłoszonych wniosków. Dyskusja. Głosowanie.

W dalszej części obrad Przewodniczący Zjazdu zwrócił się z prośbą o zgłaszanie wniosków do Komisji Uchwał i Wniosków, po czym udzielił głosu Andrzejowi Lemieszkowi – Przewodniczącymi Komisji. W trakcie prac komisji zgłoszono 5 wniosków (protokół nr 2 komisji wraz z załącznikami). W wyniku przeprowadzonej dyskusji oraz głosowań przyjęto 6 wniosków (protokół nr 11 – 13 Komisji Skrutacyjnej). Przyjęte wnioski to:


1. Wniosek o to by Izba Architektów poszukiwała skuteczniejszych form nacisku na władze legislacyjne w zakresie stanowionego prawa dotyczącego działalności architektów.
2. Wniosek o zobowiązanie się LOIA do aktywnego propagowania w środowisku inwestorskim zasad wyceny prac projektowych zawartych w obowiązujących przepisach prawa jako podstawy do negocjacji z inwestorami.
3. Wniosek o zobowiązanie Izby do podjęcia działań zmierzających do wprowadzenia uregulowań prawnych związanych ze stosowaniem projektów gotowych.
4. Wniosek o zobowiązanie KRIA do działań zmierzających do uściślenia w prawie budowlanym zakresu dokumentacji wymaganej do zgłoszenia robót budowlanych w kierunku bezwzględnego wymogu udziału architekta w przypadku gdy dokumentacja dotyczy zmiany funkcji, kolorystyki budynków lub budowli.
5. Wniosek o obowiązu LOIA by wystąpiła z inicjatywą powołania przy KRIA zespołu ds. certyfikacji programów nauczania na wydziałach architektury.
6. Wniosek o zobowiązanie LOIA do podjęcia działań zmierzających do pozyskania funduszy na prowadzenie szkoleń dla architektów i inwestorów.

Następnie Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwały o przyjęciu wniosków zgłoszonych. Większością głosów uchwały przyjęto (uchwała nr 8)

XIII. Zamknięcie obrad Zjazdu.

Obrady zakończył Przewodniczący Zjazd. dziękując zebrany za przybycie i aktywne uczestnictwo.

Sekretarz Zjazdu


mgr inż. arch. Tomasz Dudek

Przewodniczący Zjazdu


mgr inż. arch. Mirosław Załuski