

PROTOKÓŁ SPRAWOZDAWCZEGO OKRĘGOWEGO ZJAZDU LOIA

I. Otwarcie Zjazdu. Wybór Prezydium Zjazdu.

Zjazd otworzył Mirosław Hagemeyer – Przewodniczący Rady LOIA. Po krótkim powitaniu uczestników dokonano wyboru Przewodniczącego Zjazdu, którym został Mirosław Załuski. Wyjaśnił on cel Zjazdu Sprawozdawczego, po czym przystąpiono do wyboru pozostałych członków Prezydium. Prezydium Zjazdu ukonstytuowało się w następującym składzie (protokół Prezydium Zjazdu nr 2):

Mirosław Załuski – Przewodniczący Zjazdu

Paweł Mierzwa – zastępca Przewodniczącego Zjazdu

Andrzej Lis – Sekretarz

W związku ze sprawozdawczym charakterem Zjazdu zrezygnowano z zapraszania oficjalnych gości. W tym miejscu uczczono minutą ciszy pamięć zmarłego członka LOIA – Ryszarda Dąbrowskiego.

II. Wybór Komisji Mandatowej.

Następnie przystąpiono do realizacji dalszego porządku obrad i wyboru Komisji Mandatowej, w skład której weszli:

Maciej Maciejewski

Jacek Begiełło

Marek Kryński

Przewodniczący Zjazdu, w oparciu o regulamin zjazdu okręgowego, poinformował zebranych o funkcjach Komisji Mandatowej, jednocześnie zwracając się z prośbą do jej członków o ukonstytuowanie i przystąpienie do pracy.

III. Przyjęcie porządku obrad.

W dalszej części Przewodniczący Zjazdu przeprowadził głosowanie nad przyjęciem następującego porządku obrad:

1. Otwarcie Zjazdu przez Przewodniczącego LOIA.
2. Wybór Przewodniczącego Zjazdu.

3. Wybór pozostałych członków Prezydium Zjazdu: Z-cy Przewodniczącego i Sekretarza.
4. Wystąpienia zaproszonych gości.
5. Wybór Komisji Mandatowej.
6. Przyjęcie dalszego porządku obrad.
7. Przerwa (10 minut).
8. Odczytanie protokołu Komisji Mandatowej o ukonstytuowaniu się składu Komisji oraz prawomocności Zjazdu.
9. Wybór pozostałych komisji Zjazdu: Skrutacyjnej, Uchwał i Wniosków.
10. Sprawozdanie z działalności Rady LOIA w 2002 r.
11. Sprawozdanie finansowe LOIA za 2002 r.
12. Przedstawienie projektu budżetu LOIA na rok 2003.
13. Sprawozdanie Lubelskiej Okręgowej Komisji Rewizyjnej.
14. Podanie do wiadomości ukonstytuowanych składów komisji: Skrutacyjnej, Uchwał i Wniosków; podanie informacji o sposobie składania wniosków.
15. Dyskusja.
16. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady z działalności LOIA w 2002 roku.
17. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania finansowego LOIA.
18. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia budżetu LOIA na 2003 r.
19. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania Lubelskiej Okręgowej Komisji Rewizyjnej.
20. Sprawozdania, dyskusje i podjęcie uchwał o zatwierdzeniu sprawozdań:
 - a) Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej,
 - b) Okręgowego Sądu Dyscyplinarnego,
 - c) Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej.
21. Dyskusja i podjęcie uchwały uchylającej uchwałę nr 6 I Zjazdu Okręgowego LOIA z dn. 23.01.2002 r. w sprawie cennika.
22. Dyskusja nad propozycjami Pana Jerzego Lebiedzińskiego zawartymi w piśmie z dn. 30.12.2002 r.
23. Przedstawienie zgłoszonych wniosków przez Komisję Uchwał i Wniosków oraz podjęcie uchwały o ich przyjęciu.
24. Realizacja uchwał i wniosków z poprzedniego Zjazdu.
25. Bieżące informacje.

26. Zakończenie Zjazdu.

Zanim przystąpiono do głosowania Andrzej Kasprzak, obecny na Zjeździe w charakterze przedstawiciela Krajowej Rady Izby Architektów, wyjaśnił przyczyny zmiany w punkcie 16 porządku obrad. KRIA zwróciła izbom okręgowym uwagę, że absolutorium udzielane jest na koniec kadencji a nie w trakcie jej trwania, stąd konieczna poprawka redakcyjna. Zaproponowany porządek obrad został przyjęty przez aklamację.

Następnie głos zabrał Przewodniczący Komisji Mandatowej – Maciej Maciejewski odczytując protokół jej prac, zgodnie z którym uznano Zjazd za prawomocny (protokół nr 1 i 2 Komisji Mandatowej).

IV. Wybór Komisji Uchwał i Wniosków oraz Komisji Skrutacyjnej.

Realizując pkt. 9 porządku obrad dokonano wyboru pozostałych komisji, w skład których weszli:

Komisja Uchwał i Wniosków:

Marek Mizak

Elżbieta Pytlarz

Maria Talma

Komisja Skrutacyjna:

Tomasz Dudek

Marcin Kozłowski

Andrzej Skiba

Wyboru składów osobowych obu komisji dokonano przez aklamację.

W trakcie konstituowania się składów poszczególnych komisji Przewodniczący Zjazdu zapoznał zebranych z ich statutowymi zadaniami.

V. Wystąpienie Przewodniczącego Rady LOIA.

Zgodnie z dalszym porządkiem obrad Przewodniczący Zjazdu udzielił głosu Przewodniczącemu Rady LOIA. Mirosław Hagemeyer przedstawił sprawozdanie z działalności Rady w 2002 r. (załącznik A). Działania Rady dotyczyły głównie:

- 1) bieżącego administrowania sprawami izby i jej członków
- 2) monitorowania postępowań o udzielenie zamówienia publicznego, interwencji w sprawach przetargów oraz wydawanych decyzji administracyjnych

- 3) spotkań z przedstawicielami władz lokalnych i urzędów
- 4) nawiązania współpracy z PZU S.A. o/Lublin w sprawie zawierania obowiązkowych umów ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej architektów.

VI. Wystąpienie Skarbnika LOIA.

Następnie Przewodniczący Zjazdu udzielił głosu Wojciechowi Hermanowi – Skarbnikowi Rady LOIA, który przedstawił sprawozdanie z działalności finansowej LOIA w 2002 r. (załącznik B). Uwagi Skarbnika sprowadzają się do kilku stwierdzeń:

- 1) izba lubelska jest jedną z mniejszych izb w kraju stąd wielkość jej dochodów trudno porównywać z izbami większymi
- 2) wysoka dyscyplina ściągальności składek na tle innych izb – 77,2% (do końca 2002 r. 96 osób dokonało pełnej wpłaty składki członkowskiej)
- 3) zmiana zasad rozliczania odpisu ze składek na rzecz KIA z okresów kwartalnych na rozliczanie comiesięczne przysparza tylko dodatkowej pracy, należy wnioskować o powrót do poprzedniego sposobu rozliczania.

Realizując kolejny punkt porządku obrad Skarbnik LOIA przeszedł bezpośrednio do przedstawienia projektu budżetu LOIA na 2003 r. (załącznik C). Najważniejsze wnioski to:

- 1) niewielkie przychody izby (planowane ok. 7,5 tys. miesięcznie) wymuszają ścisłą dyscyplinę planowania wydatków;
- 2) korzystna dla lubelskiej izby zmiana wysokości odpisu na rzecz KIA, która została zróżnicowana pod względem wielkości izb – izby zrzeszające do 200 członków odprowadzają 10%.

VII. Wystąpienie Przewodniczącego Lubelskiej Okręgowej Komisji Rewizyjnej.

Następnie Przewodniczący Zjazdu poprosił o zabranie głosu Przewodniczącego Lubelskiej Okręgowej Komisji Rewizyjnej – Andrzeja Lisa i przedstawienie sprawozdania z kontroli w LOIA (załącznik D). Wśród najważniejszych wniosków i zaleceń pokontrolnych Komisji Rewizyjnej znalazły się:

- 1) monitorowanie przetargów podlegających ustawie o zamówieniach publicznych w oparciu o uzyskaną decyzję Prezesa UZP uznającą LOIA za stronę w postępowaniu przetargowym
- 2) zakończenie okresu testowania dwóch regulaminów wynagradzania architektów, zebranie informacji i wnioskowanie na Krajowym Zjeździe o uchwalenie jednorodnych zasad wyceny obowiązujących architektów
- 3) dążenie do stworzenia warunków i klimatu społecznego przychylnego organizacji publicznych konkursów
- 4) rozpoczęcie działań szkoleniowych członków izby w zakresie prawnym.

Po wysłuchaniu sprawozdań Przewodniczący Zjazdu poprosił osoby zabierające głos o kierowanie swoich wniosków do Komisji Uchwał i Wniosków, której protokół stanowiący o ukonstytuowaniu (protokół nr 1 Komisji Uchwał i Wniosków), jak również stosowny protokół Komisji Skrutacyjnej (protokół nr 1 Komisji Skrutacyjnej) odczytano zgodnie z pkt 14 porządku obrad.

VIII. Dyskusja i głosowanie.

Następnie Przewodniczący Zjazdu poprosił zebranych o ustosunkowanie się do przedstawionych sprawozdań oraz zadawanie pytań. W następstwie tego głos zabrał Andrzej Kasprzak, który podkreślił, że LOIA jako jedna z nielicznych izb okręgowych terminowo przekazała dokumentację i sprawozdanie finansowe do KIA.

Po zamknięciu dyskusji Przewodniczący Zjazdu zarządził przystąpienie do głosowań nad stosownymi uchwałami. W ich wyniku zostały podjęte następujące uchwały Zjazdu:

- uchwała nr 1/03 w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady z działalności LOIA w 2002 r. podjęta większością głosów, przy jednym głosie wstrzymującym się (protokół nr 2 Komisji Skrutacyjnej)
- uchwała nr 2/03 w sprawie przyjęcia sprawozdania finansowego LOIA podjęta większością głosów, przy jednym głosie wstrzymującym się (protokół nr 3 Komisji Skrutacyjnej)
- uchwała nr 3/03 w sprawie przyjęcia budżetu LOIA na 2003 r. podjęta większością głosów, przy jednym głosie przeciw i dwóch głosach wstrzymujących się (protokół nr 4 Komisji Skrutacyjnej)

- uchwała nr 4/03 w sprawie przyjęcia sprawozdania Lubelskiej Okręgowej Komisji Rewizyjnej podjęta większością głosów przy jednym głosie wstrzymującym się (protokół nr 5 Komisji Skrutacyjnej).

IX. Wystąpienie Przewodniczącego Lubelskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej.

Po przedstawieniu wyników głosowań głos zabrał Przewodniczący Zjazdu, który z racji pełnienia funkcji Przewodniczącego Lubelskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej przedstawił zebranym sprawozdanie z działalności komisji w 2002 r. (załącznik E). Komisja przeprowadziła kwalifikacje i egzaminy, w wyniku których wydano decyzje o nadaniu uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej pięciu kandydatom.

Najważniejsze uwagi można sprowadzić do kilku stwierdzeń:

- 1) niejednoznaczne, niespójne przepisy, uchwały i zarządzenia stanowiące podstawę działania okręgowych komisji kwalifikacyjnych
- 2) brak regulaminu postępowania kwalifikacyjnego określającego procedury, wymogi oraz wzory dokumentów
- 3) brak konsultacji między Krajową Komisją Kwalifikacyjną a komisjami okręgowymi w sprawie prac nad regulaminem
- 4) brak banku pytań oraz programu egzaminu na uprawnienia.

W związku z przedstawionymi zarzutami względem działań Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Mirosław Załuski złożył wniosek o zobowiązanie delegatów na Zjazd Krajowy do złożenia wniosku o nie przyjęcie sprawozdania KKK.

W dyskusji głos zabrał Andrzej Kasprzak informując o pracach nad regulaminem postępowania kwalifikacyjnego i nadawania uprawnień oraz chwalać okręgowe komisje kwalifikacyjne za sprawne przeprowadzenie pierwszej sesji egzaminów, mimo niewielkiej współpracy ze strony Rady Krajowej. Stwierdził, że sprawozdanie LOKK pomoże Radzie Krajowej w przygotowaniu jej sprawozdania oraz w podjęciu dalszych działań w stosunku do członków KKK. Następnie przystąpiono do głosowania, w wyniku którego większością głosów, przy trzech głosach wstrzymujących się, została podjęta uchwała nr 5/03 w sprawie przyjęcia sprawozdania Lubelskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej (protokół nr 6 Komisji Skrutacyjnej).

X. Wystąpienie Przewodniczącego Okręgowego Sądu Dyscyplinarnego.

W dalszej części obrad Przewodniczący udzielił głosu Stanisławowi Gromowskiemu – Przewodniczącemu Okręgowego Sądu Dyscyplinarnego. Przedstawił on sprawozdanie z działalności sądu dyscyplinarnego (załącznik F) oraz wynikające z niego wnioski:

- 1) długi okres oczekiwania na przepisy prawne i regulaminy wewnętrzne regulujące zasady działania sądów dyscyplinarnych
- 2) brak merytorycznych działań w zakresie kompetencji sądu dyscyplinarnego.

Po zakończeniu sprawozdania Przewodniczący Zjazdu poprosił zainteresowane osoby o zabranie głosu po czym przystąpiono do głosowania nad uchwałą w sprawie przyjęcia sprawozdania Okręgowego Sądu Dyscyplinarnego. Uchwała Zjazdu nr 6/03 została podjęta większością głosów, przy dwóch głosach wstrzymujących się (protokół nr 7 Komisji Skrutacyjnej).

XI. Wystąpienie Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej.

Zgodnie z dalszym porządkiem obrad głos zabrał Władysław Sadurski – Rzecznik Odpowiedzialności Zawodowej. Sprawozdanie z jego działań (załącznik G) można sprowadzić do dwóch stwierdzeń:

- 1) długi okres oczekiwania na przepisy stanowiące podstawę działalności rzecznika
- 2) dotychczas nie wpłynął żaden wniosek o wszczęcie postępowania oraz nie stwierdzono podstaw do wszczęcia postępowania z urzędu.

Po wysłuchaniu sprawozdania Przewodniczący Zjazdu zwrócił się do zebranych z prośbą o ewentualne pytania do Władysława Sadurskiego, a następnie zarządził głosowanie, w wyniku którego większością głosów, przy jednym głosie wstrzymującym się, została podjęta uchwała nr 7/03 w sprawie przyjęcia sprawozdania Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej (protokół nr 8 Komisji Skrutacyjnej).

XII. Dyskusja w sprawie uchylenia uchwały nr 6 I Okręgowego Zjazdu LOIA.

Realizując pkt 21 porządku obrad Przewodniczący Zjazdu przypomniał zebrany treść uchwały nr 6 I Okręgowego Zjazdu LOIA w sprawie cennika (załącznik H) oraz

przedstawił stanowisko KRIA uzasadniające konieczność jej uchylenia (załącznik I). W dyskusji na temat zasad wyceny pracy architekta Andrzej Kasprzak przedstawił swoją opinię na temat działań Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów stawiającemu Izbie Architektów zarzut naruszania stosownej ustawy, co w konsekwencji uniemożliwia architektom ustalenie jakiegokolwiek cennika swoich usług. Władysław Sadurski poinformował o pracach nad regulaminami honorariów prac architekta z wykorzystaniem ścieżki ochrony praw autorskich oraz współdziałania z SARP – em.

Po zamknięciu dyskusji Przewodniczący Zjazdu zarządził głosowanie nad uchwałą, w wyniku której uchylona została uchwała nr 6 I Okręgowego Zjazdu LOIA (protokół nr 9 Komisji Skrutacyjnej).

XIII. Dyskusja nad wnioskiem Pana Jerzego Lebedzińskiego.

Następnie głos zabrał zastępca Przewodniczącego Zjazdu - Paweł Mierzwa. Zapoznał on zebranych z treścią pisma p. Jerzego Lebedzińskiego oraz jego wnioskiem, w myśl którego należy zwolnić architektów – seniorów po 70 – tym roku życia z obowiązku uiszczania składek członkowskich (załącznik J). Paweł Mierzwa zwrócił także uwagę na kwestię umożliwienia przez Zjazd Krajowy radom okręgowym umarzania składek członkom izb okręgowych. Oba wnioski zostały zgłoszone Komisji Uchwał i Wniosków. W związku z zaprezentowanymi problemami podjęto ogólną dyskusję. W trakcie jej trwania padało wiele istotnych uwag:

- Kilka osób podkreśliło, że recesja na rynku i związany z nią brak zleceń dotyka całe środowisko, nie tylko osoby starsze wykonujące zawód architekta.
- Andrzej Kasprzak poinformował o trwających pracach KRIA nad regulaminami dotyczącymi pomocy w podnoszeniu kwalifikacji, pomocy prawnej oraz pomocy materialnej. Ta ostatnia regulacja ma na celu pomoc tym członkom izby, którzy znaleźli się w trudnej sytuacji losowej, utracili możliwość zarabiania przez określony czas itp. Zapewnił także, że na Zjeździe Krajowym ponownie zostanie przedstawiony wniosek w sprawie możliwości umarzania składek członkowskich przez rady okręgowe.
- Mirosław Hagemeyer poruszył kwestię składki dwuelementowej. Jego zdaniem element ruchomy umożliwi regulowanie wysokości składki stosownie do indywidualnych dochodów.

- Jadwiga Jamiołkowska jeszcze raz podkreśliła, że brak określenia minimalnych cen jest przyczyną nieetycznego konkurowania architektów między sobą podczas przetargów. Zwróciła się do zebranych z apelem o postępowanie w sposób zgodny z zasadami etyki, a przede wszystkim uczciwy.
- W nawiązaniu do opinii przedmówczyni Mirosław Hagemejer zwrócił uwagę na konieczność ustalenia zasad wyceny prac architekta, co w przeciwieństwie do sztywnego cennika nie powinno nikogo razić. Dopiero wtedy możliwe będzie stwierdzenie, że ustalanie ceny poniżej przyjętego minimum, ustalonego na podstawie takich zasad, jest nieetyczne.
- Paweł Mierzwa zauważył, że problemem jest nie tylko nieuczciwa konkurencja między architektami, ale przede wszystkim niezgodne z prawem postępowanie inwestorów organizujących przetargi, ustalających wartość przedmiotu zamówienia w taki sposób, aby uniknąć obowiązku organizowania konkursu. Zwrócił także uwagę na brak definicji pojęcia „twórczej pracy architekta” czy „koncepcji”, co umożliwi inwestorom samodzielne ustalanie zakresu tych pojęć.

XIV. Przedstawienie zgłoszonych wniosków. Dyskusja. Głosowanie.

W dalszej części obrad Przewodniczący Zjazdu zwrócił się z prośbą o zgłaszanie wniosków do Komisji Uchwał i Wniosków, po czym udzielił głosu Elżbiecie Pytlarz – Sekretarzowi Komisji. W trakcie prac komisji zgłoszono 8 wniosków (protokół nr 2 komisji wraz z załącznikami). Wniosek p. Jerzego Lebedzińskiego dotyczący zwolnienia z opłaty składki członkowskiej architektów – seniorów po 70 - tym roku życia , po burzliwej dyskusji oraz głosowaniu, nie został przyjęty (9 głosów za, 11 przeciw, 7 wstrzymujących się - protokół nr 10 Komisji Skrutacyjnej). W wyniku przeprowadzonej dyskusji oraz głosowań jednogłośnie przyjęto 3 wnioski (protokół nr 11 – 13 Komisji Skrutacyjnej). Pozostałe wnioski zostały wycofane przez wnioskodawców. Przyjęte wnioski to:


1. Wniosek Skarbnika LOIA o wystąpienie Rady Okręgowej do Rady Krajowej w sprawie odstąpienia od wymogu miesięcznego rozliczania składek na rzecz rozliczania kwartalnego.

2. Wniosek o zobowiązanie delegatów na Krajowy Zjazd do zgłoszenia wniosku o nie przyjęcie sprawozdania Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej z powodu nagannej opieszałości w pełnieniu jej obowiązków.
3. Wniosek o zobowiązanie delegatów na Krajowy Zjazd do zgłoszenia wniosku o uchwalenie jednorodnych zasad wyceny prac projektowych.

XV. Zamknięcie obrad Zjazdu.

Na zakończenie Zjazdu Przewodniczący Rady LOIA przekazał zebranim informacje dotyczące bieżących spraw izby. Następnie Przewodniczący Zjazdu, dziękując zebranim za przybycie, zamknął obrady.

Sekretarz Zjazdu



mgr inż. arch. Andrzej Lis

Przewodniczący Zjazdu



mgr inż. arch. Mirosław Załuski